

Enir per seruice de chiualer: est a tenir p homage foialte & escuage & tret a luy garde mariage & relif. ¶ Et nota q seruice de chiualer est seruice de terre ou de tenemet pour armes porter en guerre en defence du roialme. & doit garde mariage et relief p la reaso q nul est able ne de poiar & ne puit auer conusauce darmes porter auaũt q il soit dage de .xxi. ans. Et pour taunt q le seignour ne perdra ceo q de droit doit auer & q la poiar de la roialme de rien ne soit enfeble. ¶ Le roy voet p cause de son tendre age q son seignour luy a uera en sa garde tanq al pleyn age de luy: cestassauoir .xxi. ans.

Enir per graunt sergeanti est sicome vn home tiet certeins terrez ou teñtez de roy daler oue luy en son host ou de trouer vn home pour porter son bañ oue luy en ces guerres/ou amesner son host ou de trouer home darmes ou chiual ou haubetk ou tiel semblable. ¶ Et la appent garde mariage & relief: sicome il appiert en le tretise de gardes et reliefs.

Enir per petit sergeanti: est sicome vn home tient de roy terres ou tenementez rendaunt a luy vn cotel / vn escu / vn sete vn arke saunz corde/ou autre seruice semblablez a la volunte le premer fesfour come il appiert en magna carta capitulo .xxvi. Et la nappent gar de mariage ne relief. ¶ Et nota q home ne puit tenir per graũt seriatie ne per petit seriantie sinon del roy.

Enir per escuage: est a tenir per seruice de chiualer. Et il appẽt garde mariage & relief. ¶ Et nota q hõe ne puit tenir p escuage sino q il teigne per homage. pur ceo que escuage de comine droit represent a luy homage come il fuist aiuge eu anno .xxi. Edwardi tercii. ¶ Et nota q escuage est vn certen somme dargent. & doit estre leue per le seignour de son tenaunt solonq le quantite de son tenure quaunt lescuage court per tout engleterre. Et ordeigne est per tout le councepl de engleterre q chescun tenaunt donera a son seignour. & ceo est pprement pour susteyner la guerre per entre engleterre & ceux de escoce ou de galeys & non pas per entre autres terres pur ceo q les auauntditez terres serront de droit appẽdt a la royalme de engleterre.

Enir per homage auncestrel est a tenir certein rent. & nest pas a tenir per seruice de chiualer. et la nappent gard mariage ne relief. Et nota q homage puit eẽ dit en deux maññ .s. hõage aũcestrell & homage de fait. Homage auncestrell est la ou vous ou vous aũcestrez ount tenuz de moy & mez auncestres puis le temps de noũ memorie p homage fealte & certein rẽt. ¶ Homage de fait est la ou ieo enfeffe vo9 mesmes a tenir de moy per homage & rent. Et entaũt que cest homage

comēce per mon fait: il est nome homage de fait. ¶ Et nota q̄ homage auncestrell treyt a luy bouche. cestassauoir garrante del auncestres. Mes non pas homage de fait.

TEnir per la courtesie dēgleterre: est a tenir la ou home prent femme enherite ⁊ ont issue fitz ou fille et la femme deuie per cause de cest issue soit la issue mort ou en vie: le baron tiendra cest terre a terme de sa vie per la courtesie dengleterre ⁊ per la ley. Quar en cest cas le fee et le droit remaynt en la person celuy de q̄ il tient. Et pur ceo cest tenaunt ne puit pas aliene en fee ne a terme dautre vie. Et sil face bien list a celuy en le reuercion dentr.

TEnir en fee simple: est a tenir a ascun home ou femme a luy et a ses heirs ⁊ a ses assignes pur toutz iours.

TEnir en frank tenure: est a tenir a terme de sa vie demesne ou a terme de autre vie. Quar en cest cas le fee ⁊ le droit remaynt en la person celuy de q̄ il tient. Et pour ceo celle tenaunt ne puit pas aliene en fee ne a terme de vie. Et sil face bien list a celuy en quel le fee ⁊ le droit demoert dentrer.

t Enir en dower: est lou home enherite prent femme ⁊ deuie leir entra ⁊ endowera la femme de la tierce partie de tout ceo q̄ fuist a son baron en sa vie en fee simple ou fee tayll. ⁊ elle tiendra celles terres pur terme de sa vie come son frank tenement.

TEnir a terme dās / nest forsq̄ chatell en effecte quar null acciō est mayntenable enuers le termer quant a recouerer de frank tenement quar null frank tenement est a luy. ¶ Lesse a terme dans est chastell real. Et lautre chatell est toutz biens q̄ est mouable

TEnir en morgage: est a tenir a certeyn terme sur condicion q̄ si le lessour paye tauntes deners a tiel iour q̄ il puit entrer ⁊ si non q̄ lautre eit fee simple ou fee tayll ou frank tenement. Et en chescū cas lou terres ou tenementez sount dones a home a certeyn terme sur condicion de pte le lessour pur faire le lesse auoir pluis longe temps ou terme si lautre ne face si come la condicion est les terres ⁊ tenemētez apres le iour q̄ la condiciō serroit fait sōt tenus en morgage / quasi en mortegage ¶ Et nota q̄ si terre soit lesse a vn home en morgage en fee simple ou en fee tayll sur condicion q̄ si le premier lessour come deuaūt est dit paye tantes des deners a tiel iour q̄ il puit entre ⁊ si non q̄ le lesse eit mesme lestate en les terres q̄ le lessour luy graūte adepremes. Et si deuaūt le iour assis le lesse soit dissi il aūa assise de no. dissm. Et en cas q̄ si le lesse prent femme ⁊ deuie seisy deuaūt le iour assis sa femme serra endowe ¶ Et nota q̄ si le lessour aps la mort le lesse ne paye les deniers a le iour assis adonques la femme tiēdra sa dower ⁊ lissue son heritage.

¶ Et en cas ꝙ le lessour a le iour assis paye les deniers al heir de le lesse dōqs il puit ouster la femme ⁊ leir auxi de tout la tre primeremēt lesse.

¶ Et si vn home done ses terres a vn autre en la taill rēdaunt a luy certeyn rent per an ⁊ vn entre pur defaut de payment le done p̄nt sa femme ⁊ deui seisy: la femme serra endowe.

¶ Et en cas ꝙ apres le rent soit aderere le donour puit entre ⁊ oustre le femme ⁊ leir auxi.

¶ Et nota: ꝙ si les terres soient lesses a vn home en morgage en fee sur certeyn ꝯdicion le lesse aliene le lessour serra chace de payer lez deniers all aliene ⁊ non pas a son feff: come il est dit ⁊c.

TEnir en Burgage est tenir sicome les burgoys teignēt de roy ou de autre seignour terres ou tenementz rendaunt a luy vn certeyn rent per an. autrement la ou vn autre home ꝙ burgoys tient dascun seignour terres ou tenementz en burgage rendaunt a luy vn certeyn rent per an.

TEnir en Socage: est a tenir dascun seignour tres ou tenemētz rendaunt a luy vn certeyn rent per an. pur toutz maners des seruices. ¶ Et nota ꝙ tenir per socage nest pas tenir per seruice de chiualer ne la appēt garde mariage ne relief. Mez ils doublerōt vn foitz lour rēt apres la mort lour auncestr solonqz ceo ꝙ soleynt payer a lour seignour. Et ils ne serront oustr mesure greues: Come il appiert en la treatise de Gardes ⁊ de relief.

¶ Et nota ꝙ socage puit estre dit en troys maners. s. Socage en fraūk tenur: Socage en auncien tenur: ⁊ Socage de basse tenur. ¶ Socage en fraunk tenur est a tenir fraunchement per certeyn rent pur toutes maners des seruices: come deuaunt est dit. Et de ceo le prochein amy auera l' garde a ꝙ leritage ne pourra mye descēdre tanqz al age de .xiiii. ans. Cestassauoir si leritage veigne per le part le piere ceux de pte la mier aueront le garde: ⁊ econtra.

¶ Et nota ꝙ si gardeyn en socage face wast il ne serra mye enpeche de wast. mez il rendra accompte al heir quaunt il viendra a son pleyn age de .xxi. ans. Et veies lestatut de marlebrige capitulo .xv. pur cē matier

¶ Socage en auncien tenur: est tenir en auncien demesne ou null brief court forsqz le petit brief de droit clos q̄ est appelle Secundum consuetudinem manerii. ¶ Socage de basse tenur: est ceo ou gens teignent q̄ ne soillent auter brief auoir q̄ le mōstrauerūt pur eux discharge quaūt lour seignour eux distreynt pur faire autres seruices q̄ fair ne duissent Et cest brief doit estre porte enuers lour seignourr et ceux tenauntz ne teignent per null certeyn seruices. Et pur ceo ils ne sount pas fraunke tenauntis.

Tenir en fee ferme: est a tenir en fee simple rẽdaunt a le seignour le value ou la moyte ou la tierce partie per an. Et ne doit autre chose fair: mes sicome est continu en le feffemẽt. Et q̃ tient en fee ferme doit faire fealte & nient relief.

Tenir en fraunke fee: est a tenir en fee simple terre pledable a la comine ley.

Tenir en fee bas: est a tenir a la volunte le seignour.

Tenir en pure vilenage est affaire tout ceo q̃ le seignour luy voet commaunder. ¶ La diffinicion de vilenage est: Vileyñ de sank & de tenur. Et il est de q̃ son seignour p̃rent redemption de sa file marier ou soy mesmes enfraũchise Et cest q̃ le seignour puit ouster des terres ou tenementz a sa volunte.

¶ Et nota q̃ Sokman nest pas pure vileyñ Ne vileyñ ne doit pas doner garde mariage ne relief ne faire autres seruices reals.

¶ Et nota q̃ tenur en vilenage ne ferra null fraunk home vileyñ sil ne soit contenu puis le temps de noun memorie. Ne vileyñ terre ne fera fraũke home vileyñ Ne frank terre ne fera vileyñ frank: sinoun q̃ le tenaunt soit continue fraunchement puis le temps de noun memorie. Mes vileyñ fera frank terre vileyñ per ꝯsm̃ ou per clam̃ son seignour.

¶ Et nota q̃ si vileyñ purchace certeyñ terre & p̃rent femme & aliene & deuie deuaũt le claym̃ ou ꝯsm̃ de son seignour: la femme serra endowe

¶ Et nota q̃ en cest cas q̃ le seignour porte p̃recipe quod reddat ẽuers laliene le q̃l vouche a garrante le issue le villeyñ qui est vileyñ a la seignour il auera la vouche. Et per p̃rotestacion le seignour puit sauer q̃ noun obstante q̃ il plede vn vileyñ Et per ceo son vileyñ ne s̃ra mye enfraũchise. ¶ Et nota q̃ bastard ne serra iãmes aiugge vileyñ si noũ per conisaunce de court.

¶ Et nota q̃ si dette soit due per vn seignour a vn fraunk home & il face deux homes ses executours les queux sount vileyns al dit seignour & deuie les vileyns aueront accion de dette enuers lour seignour nient obstant q̃ il plede ouesq̃ eux. & sil face p̃rotestacion ils ne serront p̃ taũt enfraunchie / pur ceo q̃ ils sount a recouerer le dette auauntdit al oeps dun autre person. cestassauoir al oeps lour testatour & nient al oeps de mesne. ¶ Et si le tenaunt endower eit vn vileyñ le quelle purchace certeyñ terre en fee & puis le tenaunt endower entre & alien en fee celuy en le reuercion puit congeablement entrer. Et si soit estope de son entr il auera brief dentre in casu p̃rouiso: vt dicitur.

¶ Et nota si vn home graunte a vn autre vn mañ a qui plusours vileynes soũt regardaũtez pur t̃me de .xx. ans. p̃ especialte / & vn des vileynes purchace certeyñ t̃res en fee simple ꝑ terñ naũa greyndr estate

en la terre purchace q il ad en la maner q a luy fuist primer graunte.
¶ Et nota q le seignour puit robber son villeyn naufrer & chasty sera sa volunte salue q il ne puit luy mahaymie quar donques il auera appell de mahayme enuers luy.
¶ Et nota q vileyn puit auer trois acciōs enūs son seignour scilicet appel de mort son aunc. Appel de rape fait a sa fēme. & appel de mahayme
¶ Et nota: si deux pceuers portent brief de Noifte & lun deux soit noun suy le nounsuyt de luy serra aiugge la nounsuyt de ambideux issint q si le nounsuyt soit apres apparans ils serront oustes de cest accion a toutz iours. Car la ley est tiel in fauorem libertatis.
¶ Et nota: si deux oūt vn vileyn en comie & lun deux face a luy vn manumission: il ne serra mye enfraunchise enuers ambideux.
¶ Et nota q en brief de Natiuo habendo il couient q le seignour moustr comēt il adueigna priue de sank a celuy villeyn de q il est seignour &c. & sil ne nul de ses auncestr ne soit seisy de null de son sank il ne gaynera si le villeyn nad pas son en court q pt recordi luy estre son villeyn
¶ Et nota q en brief de Noifte ne purrot ee mys plusours neif q deux tauntsolement. & hoc introductum fuit prius in odium seruitutis.
Mes en brief de libertate probanda pourront estre mys tauntz neif come le pleyntif voudra.
¶ Et nota q si le neif de seignour soy sue en anxien demesne de roy ou autre vill priuelegie deinz lan & iour l seignour puit luy seisyr. & sil demore en la dit ville ou lieu fraunchise par vn an. & vn iour sauns le clm de son seignour il nad mye poair de luy seisyr en aps sil ne va en estray dehors le supsdit fraunchise &c.

Tenir en le tayll est lou hōe tiēt certeyn tres ou tenemētz & est enfeffe sur condicion a luy et a ses heires de son corps engendres. &c.
¶ Et nota q si la terre soit done a vn home & a ses heirs males et il ad issue male il ad fee simple. & ceo fuist aiugge en le parleament nostre seignour le roy. Mes q lou terres ou tenementz sount dones a vn home & a ses heirs males de son corps engendres: & il ad issue femall donques il ad fee tayll & lissue femall ne serra mye enherite: vt patet anno decimoquarto Edwardi tercii. en vn assise.

Tenir en le tayll apres possibilite de issue extient est: lou terre est done a vn home & a sa femme & a les heires de lour deux corps engendres lun deux suruiue lautre sauns issue entre eux issant il tiendra la terre a terme de sa vie demesne come tenaunt en le tayll apres possibilite disssue extient. ¶ Et noun obstante q il face wast il ne serra iames empeche de cell wast fait en son temps demesne pur ceo q̄ ne nulle autre maner sil mesme ne voit de son eigne degre.

¶ Et nota sil aliene celuy en la reuercion nauera brief dentre in consimili casu: vt dicitur. Mes il puit entrer ꝛ son entre est congeable p Robertum Thorp chief iustic de roy.

Tenur en fraunk mariage est a tenir en le secoūde tayll limitte en lestatut de Westm̄ secounde. Capitulo primo. Et le feffour quitera le feffe de toutes maneres des seruices tanqꝫ le quart degre soit passe ꝛ le feffour fera toutes les seruices ꝛ suites durant la dit terme. Et puis les heires le feffe le ferroit pur ceo q le priuyte de sank est passe. Et sil soit distr pur seruice il auera brē de mesne enuers luy supp q il tiēt les terres de luy. Mes il nauera pas le forjugement sil ne soit en auauntage de ses issues.

¶ Et nota q apres la quart degre soit passe il serra attendaūt des taūtes des seruices a le donour come le donour est attendaūt al seignour per amoūt. Et sil face felonye pur quoy il est atteint le roy auera sa terre pur terme de sa vie naturell. ꝛ apres sa mort son issue serra enherite come per force de la tayll. ¶ Et en cest cas null auera sa tre p voie deschete nient plus q en autr tayll. vt dicitur. ¶ Et en cas q le tenaūt de uie sauns heir de son corps engendr: la terre reuertera a le donour cōe serroit en la comme tayll. Et si home lessa sa terre a vn autr en fraunke mariage rendaunt a luy vn certen rent per an. il tiendra cest terre en le comme tayll ꝛ nient en fraunk mariage. Quar per le rēt reserue cestes parolx in liberum maritagium sount tout oustrement voides issint q la tenur serra entenduz solonq la tenur en le comme tayll.

¶ Et nota q le doun en fraunk mariage ad cōdicion annexe a luy non obstance q il nest pas expressement declare en le chre del doun. vt patet p statut Westm̄ secounde. Caplo primo de donis condicionalibus.

¶ Et nota q home ne done pas terres ne tenemētz en fraunk mariage forsqꝫ lou le femme est pue de saunk a le donour. quar autrement naueroit home ne femme ascun estat p tiel feffement forsqꝫ a terme de vie.

Tenur en fraunk almoigne est a tenir terr ou tenētes pur dieu seruir ꝛ seint esglise doner sauns faire null manere de suice sauns feaite al donour ou a ses heires.

¶ Et nota q en cest cas le donour est mesne ꝛ luy doit acquiter frauchemēt enuers le chief seignour. ꝛ auxi ceux q teignōt en fraūk almoigne ne ferroit foialte. mes ceux q teignōt en fraūk mariage ferrōt fealtie.

Tenir per elegit / est lou home ad recouere dette ou dam̄ p brief deuers vn autre ou par conusaunce ou en autre maner: il auera deins ~~le~~ vers luy vn brief Judiciall nome elegit: dauer execucion del moyte de toutes ses terres ꝛ chateux exceptis bobis ꝛ affris a sa caruces tanqꝫ le dette ou les dam̄ soient oustrement leues ou payes a luy

a duraunt cest terme il est tenaunt per elegit.
¶ Et nota sil soit ouste deinz le terme il aũa assise de no. dissm̃ & aps vn reddissm̃ si mister soit. & cest doñ par lestatut de W estm̃ secoũde cap^lo xvii. & auxi p lequite de mesme lestatut celp q̃ ad son estate sil soit ouste auera assise & redissem̃ si mister soit: non obstãte q̃ il soit donc p mesme lestatut. Et auxi sil face ses executours & deuie & ses executours entrõt & puis soient oustes ils aueront p lequite de mesme lestatut accion cõe luy mesme suisdit. Mes sil soit ouste & puis face ses executours & deuie ses executours pourront entrer & sils soient estoppes de lour entre: ils aueront vn brief de trespas sur lour matere & cas.
¶ Et nota sil face wast en tout la terre ou en parcell cest home a qui le droit appent auera enuers luy mayntenaunt deinz la t̃me vn brief Judiciall hors de la primer recorde q̃ est nosme Venire facias ad computandum par force de quel brief il s̃ra enquis sil ad leue toutes les deniers ou pcell. & sil ad leue null dener: donques serra enquis oustre a quaunt le wast amounte. Et si le wast amounte si non a la value dell pcell des dites deners quell sount a estre leues dõques a taunts des deniers del argent q̃ le wast amounta serra abrigge de la partye de les suisdits deners quex fuer a estr leues ṽs celuy q̃ ad droit. & donq̃s s̃ra il ent tout oustrement discharges & nient pluys serra fait. & lautre tiendra les terres wastes & les autres terres oustr tanq̃s il ad leue lautre pcell de ses deners suisdites. Mes nota sil ad fait pluis wast que le auaũtdit summe dargent que fuist a estre leue amounte par. xx. liures oustre celuy q̃ ad droit serra discharge mayntenaunt de toutez les deners suisdites/ & recouera sa terre pur la superfluite de wast fait oustr ceo q̃ amounte a le dit summe il recouera ses dam̃ sengles/ & mesme la ley est de ses execut & auxi de cestuy q̃ ad son estat.
¶ Et nota sil aliene en fee ou a terme de vie ou en la tayl tout la terr ou pcell de la terre q̃ il tient p elegit si le alienacion soit fait deins le terme ou apres/ cestuy q̃ ad droit auera vers luy vn assise de no. dissm̃. Et couient q̃ ils soiẽt mys en lassise ambideux laliene come lalienour: & non obstante q̃ lalienour deuie mayntenaũt vnquore cestuy q̃ ad droit aũa vers laliene soul assise come sil vst este son simple tenaunt a terme dãs & ceo p lequite dell estatut de westm̃. ii. Capitulo. xxi. pur ceo q̃ il nad nt sinon. chatell en effecte. et mesme la ley est de ses executours & de cestuy q̃ ad son estate come est suisdit.
¶ Et nota q̃ en elegit si la ptie pleyntif demaunde execucion de les terr q̃ le dettour auoit iour de reconisaunce fait si le vic̃ retourne q̃ il auoit rien iour de la reconisaunce fait. Mes q̃ il purchase terre puis le temps adonques la partie pleynt̃ auera brief q̃ est appelle Fieri facias.

Mes la ley dun estatut marchaunt est autre. vt patet Villar.xvi.

¶ Et nota si home sue execucion de dette due sur vn reconisaunce ꝑ vn Fieri facias & le vic̄ retourne q̄ le reconissour nad riẽs des t̄res ne des chateux il nauera null accion de terre ou chateux sinoun per elegit: vt dicitur a q̄l brief si le vic̄ retourne q̄ il nad riẽs de terre ne des chateux le iour &c̄. le reconise est sauns recouere noun obstante q̄ apres l̄ elegit le reconisour happe chateux quar apres l̄ Fieri facias lomme puit auer le elegit mes non econtra: en taũt q̄ le elegit est de pluys haut nature q̄ le Fieri facias.

¶ Et nota/ q̄ si home recouere per brief de dette & sue vn Fieri facias et le vic̄ retourne q̄ la partye nad riens dount il puit faire gree a la partye cy auera donques le pleyntiff vn Capias sicut alias & plur. et si le vic̄ retourne a le Capias mitto vobis corpus & il nad riẽs dont il puit faire gree a la partie il serra maũde a l̄ Gaole de Flete & illonq̄ꝫ demoura tanq̄ꝫ il ad fait gree a la partie ou autre pur luy. & si le vic̄ retourne/ non est inuentus: adonques il serra lexigent enuers luy. vt dicitur.

¶ Et nota q̄ en brief de dette porte deuers person de saynt esglise il nad rien de la fee/ & le vic̄ retourne q̄ il nad riens per q̄ il puit estre som̄ adõques suera l̄ pleynt̄ brief all euesq̄ꝫ q̄il face venir son clerk & leuesq̄ꝫ luy ferra venir ꝑ sequestracion del esglise.

¶ Et nota q̄ si home porte brief de dette & rec̄ & face ses exec̄ & deuie ils aueront execution non obstãte q̄il soit deinz lan ꝑ vn scire facias.

¶ Et nota q̄ si home porte brief daccompte & rec̄ & puis face ses executours & deuie ils aueront vn nouell acciõ daccompte come il fuit aiugge ãno.xx. Edwardi tercii. en vn Scire facias: pur quoy il ne doit pas accompter. vt dicitur. ¶ Et en cas q̄ home porte brief de t̄ns des biens emportes & rec̄ & face execut̄ & deuie ils aueront accion: non obstante q̄ il soit deins lan ꝑ vn Scire facias. vt dicitur.

TEnir per lestatut marchaunt: est lou home conust a payer certeyn deniers a vn autre a certeyn iour deuaunt le mair baille ou autre gardeyn dascun ville q̄ ad poiar de faire execucion del mesme lestatut. & si le oblige a le dette come lestatut voet ne paye a l̄ iour assis le dette & rien de ses biens terre ou tenemẽtes ne pourront estre toutes deins l̄ gard l̄ mair ou gardyen auaũtdit. mes en autres lieux dehors donq̄s l̄ reconise suera l̄ reconisaũce & lobligaciõ en vn certificaciõ all vic̄ desouth le seall le roy & il auera hors de la chaũcerie vn capias all vic̄ de q̄l counte il est de luy prendre & mettre en prison: sil ne soit clerke tanq̄ꝫ il ad fait gree de la dette. Et vn quarter del an apres ceo q̄ il serra pris il auera sa terre liuere a luy mesmes pur faire gree a la ꝑtie de dette. Et il puit vendre tanq̄ꝫ il est en prison & sa vende serra bnn et estable

Et sil ne face gree deins la quarter passe adonques le reconise puit auer brief de la chauncerie q est appelle. Extendi fac direct all vic denxtedr ses terres & ces biens a luy & luy seisyz en les terres pur les tenir a luy & a ces heires & a ces assignes tanqz le dette soit leue ou paye. & per cell temps il est tenaunt p lestatut marchaunt.

¶ Et nota q si precipe quod reddi soit porte enuers luy & il face defaute aps def & celuy en le reuercion prie destre resceu il ne sra mye resceu mes ssin de terre serra agarde maintenaunt pur ceo q le tenaunt ad si feble estat q recouere dens luy serra aiugge vn dissin a celuy en la reuerciou & sur ceo il purra auer bon assise Et mesme la ley est del tenaut p elegit. vt patet Hillar. xvi. ¶ Et nota: si execucion sur vn estatut marchaunt soit agarde a vn home per force de audita querela & deuaut q il ad pleynemet execucio il face execut & deuie ces executours naueront mye accio p Scir fac. Mes brief sur lour cas hors de la chauncie a les iustic de tenir lour plee sur lour suggestyon & puis aueront m laccion come lour testatour. vt dicitur. ¶ Et nota q en lestatut marchaunt le reconise auera execucion de touts les terres que le reconisour auoit iour de la reconisaunce fait & vnques puis p force de mesme lestatut.

¶ Et nota que quaunt ascun wast ou distruction est fait per le reconise ou per celuy qui ad son estat les execut le reconisour il aueront mesme la ley come est suisdit de le tenaunt per elegit. Et ceo p lestatut marchaunt darr fait a westm. ¶ Et nota si tenaunt per lestatut marchaut tient oustre son terme celuy que ad droit puit suer euers luy venir fac ad computandum ou entr tantost. Mes autre ley est del tenaunt p elegit: vt dicitur.

Tenir en fraunk ferme est seruice de terre ou de tenement de ql terre ou temnent la nature est chaunge hors de seruice le chiualer. Et est fraunk ferme dont nappent gard mariage ne relief.

r Ent seruice est lou vn home tient dun autre per foialte & pur faire suyt a sa court & rendaunt a luy vn certeyn rent p an. pur toutes maners des seruices. ¶ Et nota q si le seignour soit seisy de les seruices & ret auautdites & ils soiet aderer & il distreyne & le tenaut rescue la distresse il puit auer assise ou brief de rescous. Mes il est pluis necessarie pur luy au assise q brief de rescous. pur taut q p assise il recoua son ret & ses dam. mes p le brief de rescous il ne recoua mes les reprises & les dam. ¶ Et nota q si le seignour ne soit mye seisy del rent & seruice & ils sout aderere & il distreyne pur eux & tenaut le repnt la distresse il ne puit mye au assise mes brief d rescous. & ne couiet mye al seignour de mostrer son droit. ¶ Et nota q si le seignour distreyne son tenaunt en socage pur suice de chiualer ql ne dedit de luy & auowe pur ms les

seruices en court de record il serra charge p tiels suices p Fynch termi no hillar ano. xlvi. ¶ Et nota q si le seignour ne puit mye trouer distres se p. ii. ans, il auera ap's l'tenaut brief de cessauit p bienniu, vt patet p lestatut de Westm. ii. caplo. xxi. Et si le tenaut deuie en m le teps & son issue entr l'seignour auera sur lissue brief dentr sur cessauit ou si le tenant aliene l'seignour auera ap's le aliene lauautdit bre. Mes si le seignour ad issue & deuie & l'tenaut soit en arrerage de ditez ret & suices de l'temps l'seignour pier del issue & nempe del teps del issue il ne puit mye distreiner pur arrerage en teps son pier & il naua asc auk recouere dens l'tenaut ou son fitz ou auscu autr pur eux purc q tiell auautage e done p l'ley. Et nota q ret suice est a ql appet fealte Et nota q a ret charge anuell ret sek ne appet pas fealte, mes il appet a rent seruice de comine droit.

r Ent charge: est la ou home graute certen ret issant de sez terres ou tenementz a vn autre en fee simple ou en fee tayll ou a tme de vie pfait sur condicion q a quelle heure que le rent soit a derere bien list a graunte ou a sez heires ou assignez distreyner en m la tre ou tent. ¶ Et nota q si le ret soit a derer bie list a l'graute p elecion auer bre dannuyte ou il puit distreyner & si la distresse soit rauise de luy & il ne fuist mye seisy adeuant il naa mye recouerer forsqz p brief de rescous quar la distresse primeremet fait ne done a luy ssin forsqz sil happe le rent adeuaut: quar sil fuist seisy del rent adeuaut p happe & puis l'rent soit aderer & il distr & rescous a luy soit fait il aua assise ou brief de rescous

¶ Et nota q en chescun assise de ret charge & dannuell ret & en brief dannuyte couiet a celuy q porte le brief a demonstre auaunt especialte: ou autremet il ne maintenera assise mes en mordaucestre ou formedon en la distendr & autres briefz en lez queux title est done ou compris pte de ret charge ou dannuell rent nest mye besoigne de mounstr especialte. & mesme la cause est en cest cas come est en rent charge. tamen quere.

¶ Et nota que si home graunte rent charge a vn autre & l'graute pourchase le moyte de la terre dont le rent est issant: tout le ret est exteynt. Et si le graute relesse a le grauntour percell de la rent: vnquore tout l'ret nest exteint. Mez en ret seruice le ley est autremet. quar no obstante q l'seignour auera le moyte pourchase de la terre dount le ret est issant: vnquor le ret nest pas extient forsqz a la moyte. Et auxi si le seignour reles se tanqz a la moyte de rent le rent seruice nest p extient forsqz a la moyte & la cause est de diuisite pur ceo q rent seruice puit estre seuere a vn person: mez nemie rent charge.

¶ Et nota que si rent charge soit graunte a deux iointemet & lun relest vnquor lautr auera la moyte del rent. Et auxi si lun pourchase le moyte de la terre dont le rent est issant: il auera le moyte del ret de son com-

paignon. Et si dilleisour charge la terre a vn estraunge & le dissi porte lassise & recouer le charge est defete. Mez si celuy q ad droit charge certeyn terre & vn estraunge feyne vn faux accion enuers luy q nad droit & recourera per def le charge demurra. ¶ Et nota q en cas qun pur partie soit perentre deux perceuers et pluis terre soit alotte a lun q a lautre & celuy q ad pluys de terre charge sa terre a lautre et il happe le rent il mayntenera assise sauns especialte. Et si le graunte auoit en fee simple on en fee tayll et ad issue et deuie si lissue porte vn formedon ou assise de mortdaunc il ne serra iammes charge demonstr especialte mes si null purptie soit fait pentr eux donqs il est coe en cas auauntdit En m la maner e si purptie soit & lun done sa terre a lautre: reseruaunt a luy vn certen rent ou graunte de m la terre vn anupte a lautre de .x. .s. de rent iammes ne serra celuy q demaunde le rent charge a demonstrer fait nient pluis que en rent charge/come est auauntdit Et nota q en lauauntdit cas ou rent charge est graunte a deux celluy q nad pas relesse ou purchase puit distr pour le rent sur le graunto ur/ ou son heir ou sur le terre q est en la mayn son compaignon &c.

r Ent Sek est lou home tiet de moy per homage fealte & autres seruices rendaunt a moy vn certeyn rent per an. & ieo graunte cest rent a vn autre reseruaunt a moy lez seruices. Ou autrement. En ceo cas si home soit seisy des certeynz terres quels tiet dascun seignour paramount & alien mz lez terres ou tenementes a vn estraunge a tener du chief seignour p seruices & custumes ent duez reseruaunt a luy vn certeyn rent p an. ¶ Et nota q en rent sek si home soit seisy del rent & le ret soit aderere il ne puit mye distreyner mes il aua assise de no. dissim. ¶ Et nota q si rent sek soit graunte a vn hoe & a ses heires & le ret soit aderere & lomme deuie: leir ne purra mye distreyner ne recouera le arrerage de temps son piere: sicome est auauntdit en rent seruice.

¶ Et en m la maner est adir en ret charge ou annuell rent. Mez en toutes les rentes auauntdites leir purra auer pur arrerage en son temps demene tiell auauntage come auoit son pier en sa vic.

¶ Et nota q en rent sek si home ne soit seisy del rent et il soit aderer il est saus recouerer pour ceo q il fuist sa folie demesne enprernez quaunt le rent fuist graunte a luy ou reserue q il ne prest mye sm del rent si come vn dener ou deux.

¶ Et nota q home ne puit mye auer Cessauit per biennium ou autre brief dentr sur cessauit pur nulle rent sek aderere p .ii. ans. Mez ilz purront tout soulemet pur rent seruice. vt patet in pdicto statuto.

¶ Et nota: que en rent sek il couient pur luy que sue pur le rent sek pur mise fait all tenaunt ou autremet le tenaut ne serra mye charge del ret

forsque lou le rent sek fuist rent seruice adeuaũt cõe en cest cas seignour mesne & tenaũt & chuñ deux tient dautr p hõage & foialte & x.s. de rent le seignour pamont purchase lez terrez ou teñtz de le tenaũt tout le seignourie forsps le rent est extiẽt Et pur cest cause cest rẽt est deuenuz rẽt sek: & le rẽt seruice chãge. Quar lõme ne puit distr pur cest rent Quar en cẽ cas celuy q demaũde le rẽt ne sra iãmes chace de mõstre fait ne en cas de mordaũc aiell ne besayle ne especialte purc q cestez briefz de possession cõphẽdoũt vn title deinz eux mesmes: cessauoir q launc fuit sesy de mesme le rẽt & cõtinua sa possessiõ p cause de quel le ssĩn la ley suppose q est auxi auerrable p pays. tamẽ quere quar ascũs supposõt q il couiẽt afsyn force a moũstrer auaũt fait purc q rent sek est vn choce encontre comine droit auxibien come rent charge. Mez en assise de no. dissĩn et en brief dentr sur dissĩn porte de rẽt sek il couiẽt de fyn force mõstre auaũt fait purc q reut sek est vn chose encoũtre comine droit. Et assise de no. dissĩn brief dentr sur cessauit ne cõteignẽt deinz eux nulle title. Mez supposent vn dissĩn estre fait a le pleyntif. Et dẽtẽdemẽt de ley la dissĩn ne done nulle cause dauerrement encoũtre comine droit: mez de fyn force il moũstrer auaũt especialte. ¶ Et nota q rent sek en nulle manere puit estre reserue a nully en le tayll: pur ceo q nul reseruaciõ puit eẽ ẽcoũtre la tayll ne aiugge null doun en la ley Quar adonqs il ẽsueroit q hõe doneroit rent a luy mesmes: le quel doun serroit impossible en la ley &c.

¶ Suite seruice est a venir a la court de. iii. semaignes en troys semaignes par an entier. & pour ceo serra home distr & nient amercye.
¶ Seruicez reals est a venir a la court dell lete: & ceo nest forsque deux foites en an. & pour ceo home serra amercie & non pas distreyne.

our
cent
lci=
z rẽt
n cẽ
cas
ssel=
y de
q̃ est
t af=
re co
et en
uaũt
e no.
z sup
m̃ ne
force
e puit
oũtre
õe do
&c.

emal=

deux